

Bienvenue à Geko Hôtellerie L'Appartement



Nous vous remercions d'avoir choisi Geko Hôtellerie et espérons que vous trouverez dans ce support toutes les informations utiles et les recommandations qui feront de votre séjour un moment inoubliable.

Nous sommes à votre disposition pour vous offrir tout le confort souhaité dans une atmosphère unique et chaleureuse.

Au plaisir de vous rencontrer dans notre coin de paradis.

Le mot du propriétaire

Madame, Monsieur,

Implanté depuis 2021 en Martinique, nous nous efforçons de vous offrir les conditions idéales pour apprécier pleinement votre séjour.

Cette résidence, dont l'architecture s'intègre harmonieusement à l'environnement naturel local, surplombe cette merveilleuse baie de Fort-de-France.

Nous sommes ravis de vous accueillir et vous souhaitons un beau séjour parmi nous.

Liviane & Denis



Sommaire

| | |
|--|----|
| 1. Se Rendre au Logement | 5 |
| Situation géographique | 5 |
| A l'arrivée | 6 |
| Transports | 7 |
| Où se garer | 7 |
| 2. L'Arrivée Dans le Logement | 8 |
| Les clés et le WIFI | 8 |
| Heure d'arrivée | 9 |
| L'état des lieux d'entrée et de sortie | 9 |
| Le ménage | 9 |
| 3. La vie dans le logement | 10 |
| Plan du logement | 10 |
| Respect du règlement intérieur de la copropriété | 11 |
| Utilisation de la piscine | 11 |
| Liste des équipements du logement | 14 |
| Equipements | 14 |
| Utilisation des équipements | 15 |
| La télévision: | 15 |
| Prévention sanitaire | 16 |
| Heure de départ | 16 |
| Dépôt d'avis | 16 |
| 4. Informations Pratiques | 17 |
| Où faire ses courses ? | 17 |
| Où prendre du carburant ? | 17 |
| Autres services | 17 |
| Où se faire soigner ? | 17 |
| Numéros utiles | 18 |

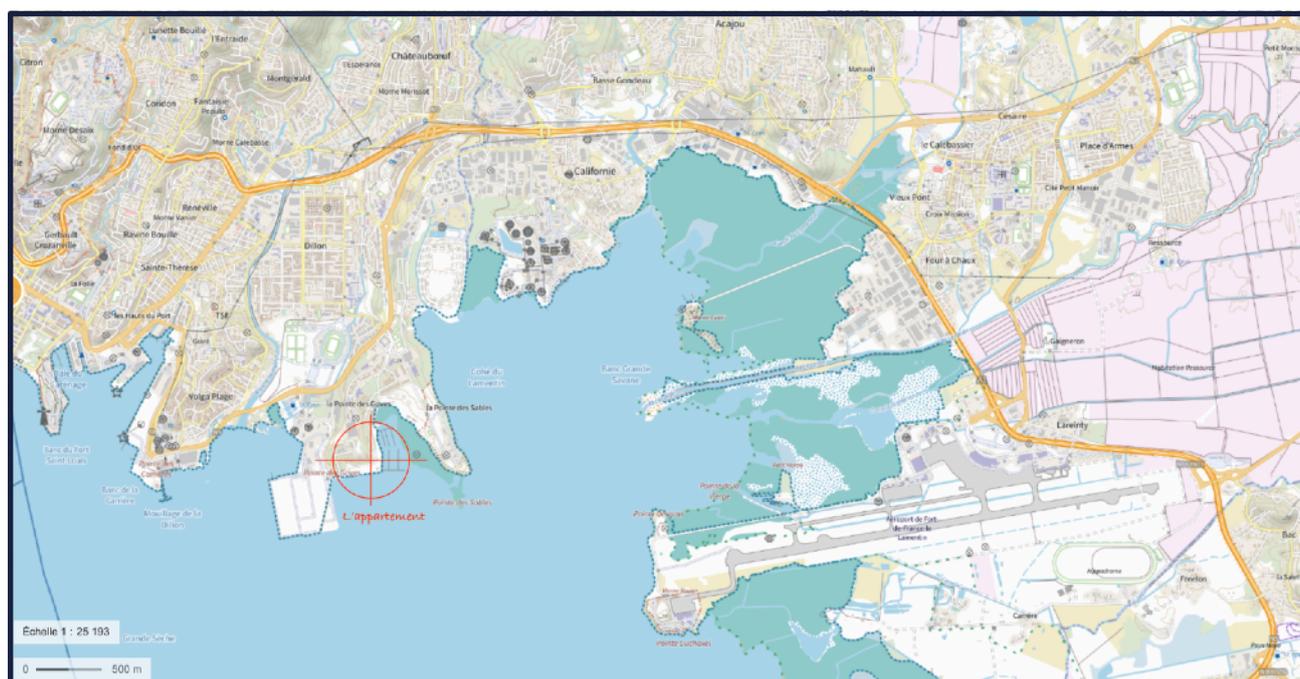


| | |
|---|----|
| 5. Visiter la Région | 19 |
| Informations utiles | 19 |
| Où se restaurer et sortir | 19 |
| Culture régionale | 20 |
| 6. Les Services Complémentaires à Votre Disposition | 21 |
| Atelier de cuisine | 21 |
| Massage à domicile | 22 |
| 7. Votre Prochain Séjour | 22 |

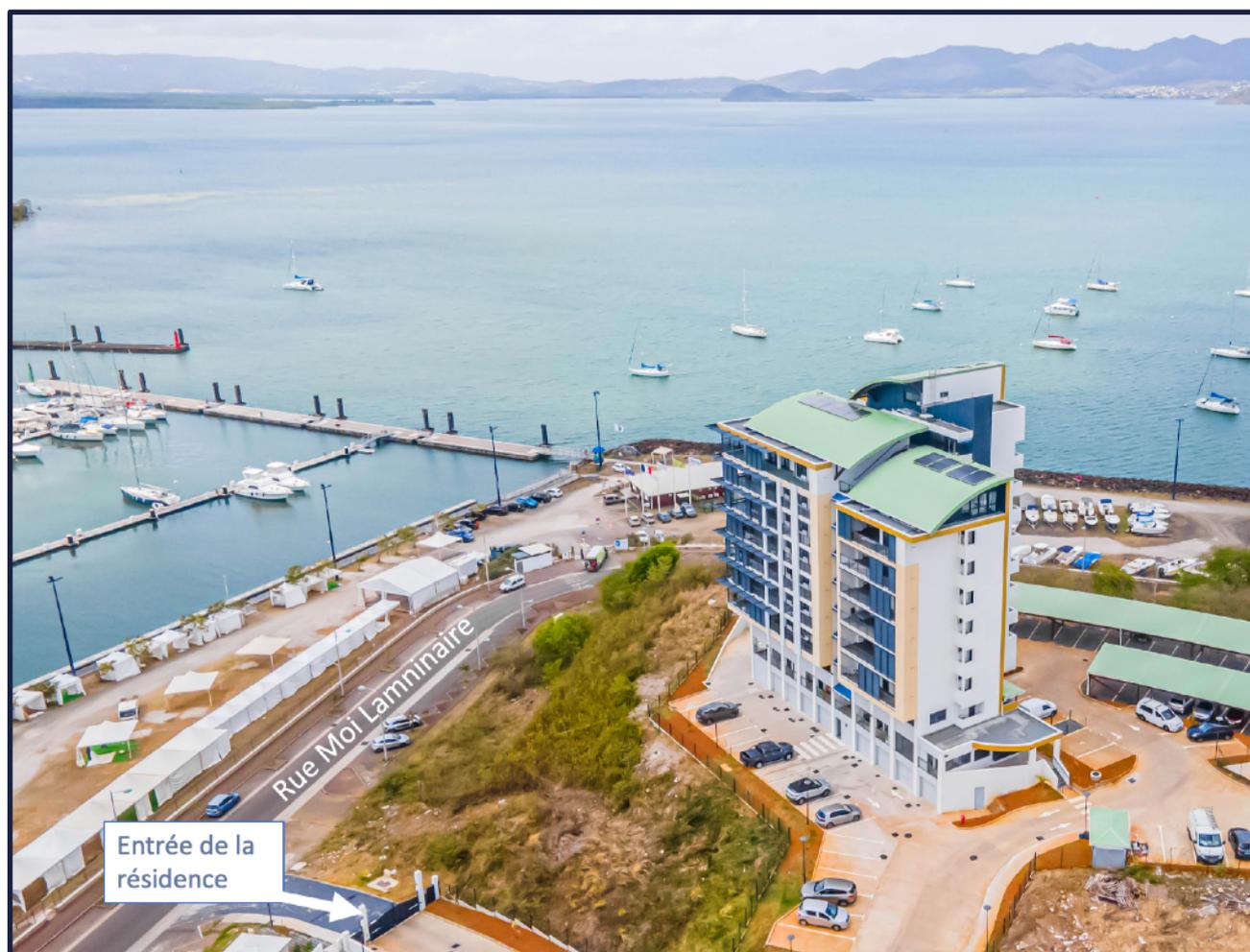


1. Se rendre au logement

Situation géographique



A l'arrivée



Aéroport le plus proche

- Aéroport Aimé Césaire du Lamentin - (10km , 10 min)

Adresse du logement :

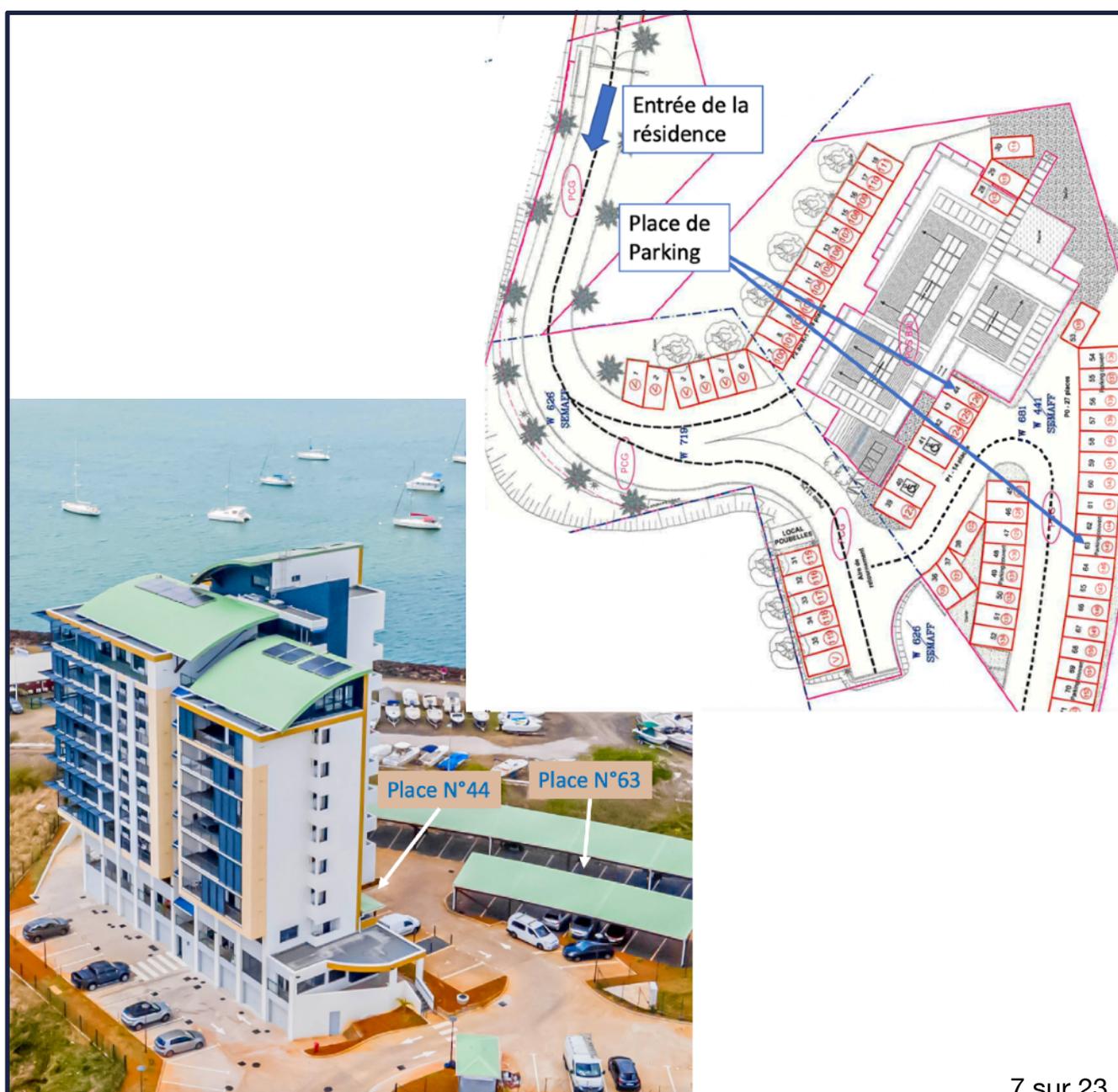
***Appartement 203 - 2ème étage
Résidence Bleu Horizon
32 rue Moi Laminaire
ZAC Etang z'Abriocot
97200 Fort de France***

Transports

Nous vous conseillons une navigation via **Waze**.
Entrée l'adresse, **32 rue Moi Laminaire, Fort de France**.
L'application vous conduira jusqu'à l'appartement.

Où se garer

Nous vous donnons rendez vous devant le portail « Noir » de l'immeuble .
Nous vous ouvrirons.
Monter la pente et les 2 places de parking se trouvent devant l'entrée principale de l'immeuble: Place n° 44 et 63. Vous pourrez y décharger vos bagages et vos courses.



2. L'arrivée dans le logement



Les clés et le WIFI

La conciergerie ou les propriétaires seront présents pour vous

- remettre les clés,
- faire visiter les lieux
- régler avec vous les dernières formalités si il y a lieu : solde, caution, forfait ménage si cela n'a pas été fait avant l'arrivée.

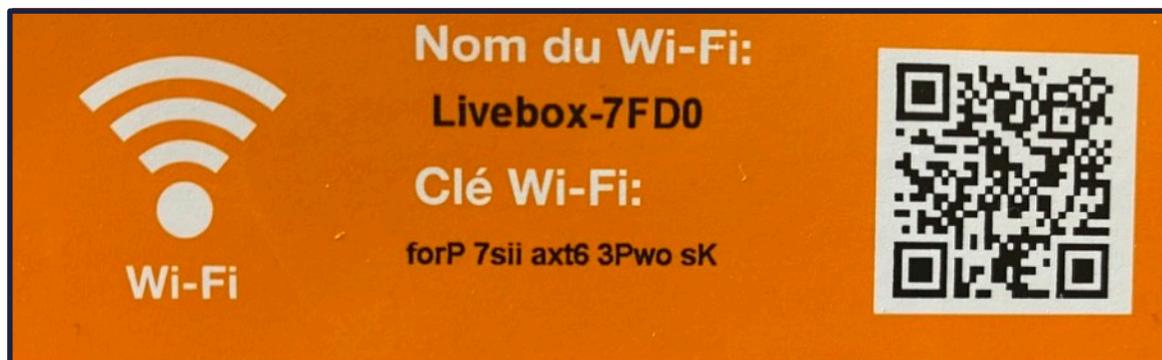
Code de l'immeuble *97200

Accès WIFI - Livebox 6 avec Wifi 6E

Vous bénéficier de la **fibres très haut débit** d'Orange, **2Gbits/s** en téléchargement et jusqu'à 800Mbits/s en envoi

Il suffit tout simplement de scanner le **QRcode**.

Sinon, vous le rentrez manuellement comme ci-dessous:



Nous vous rappelons qu'il est formellement interdit de procéder à des téléchargements illégaux sous peine de poursuite des autorités compétentes.

Un téléphone fixe est à votre disposition. **0596715941**

Le format international est le suivant: +596 596 715 941

Vos appels vers les fixes et les mobiles des DROM, Métropole, Europe, USA et Canada sont gratuits et illimités



Heure d'arrivée

Les arrivées sont possibles à partir de 16h jusqu'à 20h.

Si vous arrivez avec du retard merci de nous le signaler.



L'état des lieux d'entrée et de sortie

Nous effectuons un état d'état des lieux d'entrée et vous demandons de signaler tout dysfonctionnement dans les 48h de votre arrivée.

Si vous cassez quelque chose ou tachez du linge, merci de nous le dire de suite et de ne pas chercher à le remplacer.

Nous procédons à un état des lieux après votre départ.

Si nous constatons un dommage de matériel, nous déduisons le montant des dégâts constatés de votre caution, conformément à nos conditions de séjour.



Le ménage

Le forfait ménage doit être payé avec le solde avant l'arrivée en raison du protocole sanitaire 2020.

Les lieux doivent être restitué en bon état avec un minimum de tâches à effectuer avant le départ:

- La cuisine doit être propre et la vaisselle rangée.
- Le passage de l'aspirateur est fortement recommandé.
- Vos ordures ménagères doivent être descendues au local poubelle.

Respect du règlement intérieur de la copropriété

L'appartement est situé dans une résidence de standing où le calme et la tranquillité sont appréciés.

Il est donc demandé à nos hôtes de respecter cette bienséance, et d'être vigilant sur toutes nuisances sonores.

Les fêtes , anniversaires, soirées, karaoké, ne sont donc pas autorisés dans l'appartement.

Utilisation de la piscine

Vous disposez librement de l'accès à la piscine, au rez de chaussée de la résidence. Et nous espérons que vous y passerez d'agréables moments.

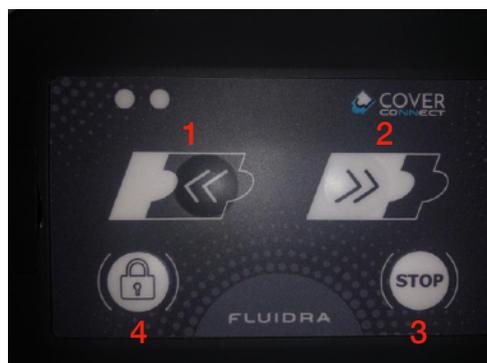
Un rideau de sécurité recouvre la piscine lorsque celle-ci n'est pas utilisée. Pour l'ouverture, vous disposez d'un boîtier télécommande sur le côté droit de l'immeuble, face à la piscine.

Il faut détacher les clips du rideau avant de déclencher l'ouverture.

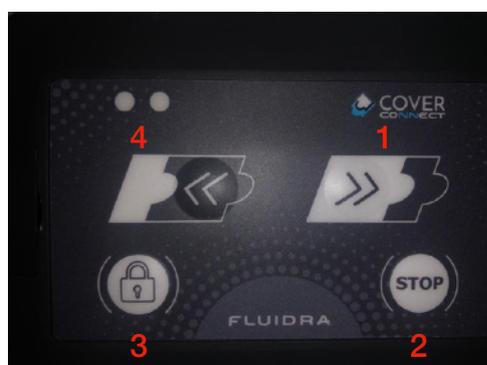


Le boîtier de télécommande

Pour l'ouverture, taper le code correspondant aux touches **1/2/3/4**



Pour la fermeture, taper le code correspondant aux touches **1/2/3/4**



Le règlement de la copropriété précise que les horaires d'accès à la piscine sont autorisés tous les jours de **09h00 à 22h00** avec **absence de toute nuisance sonore** pour les plages horaires **12h00-14h00** et **18h00-20h00**.

L'accès se fera par **la porte vitrée** au fond du couloir du RDC qui devra être **impérativement refermée** pour éviter tout dérangement des résidents du RDC. De ce fait, **le badge sera nécessaire** pour quitter l'espace piscine.

Tous les utilisateurs doivent impérativement avoir pris connaissance de ce règlement avant d'accéder aux installations. Les utilisateurs sont tenus de respecter le circuit d'accès au bassin, **douche obligatoire** et **circuler déchaussés sur les plages** comme dans toute l'enceinte. **Seuls les adultes peuvent ouvrir et fermer le volet de sécurité**, les derniers utilisateurs du bassin veilleront à bien le fermer pour la nuit.

Responsabilités :

L'usage de la piscine privée est strictement réservé aux seuls copropriétaires et locataires de la résidence.

Les invitations de personnes extérieures à la copropriété ne sont pas autorisées.

Les utilisateurs sont informés que le bassin n'est pas placé sous la surveillance d'une personne qualifiée ou habilitée par la copropriété. En conséquence, chaque utilisateur engage sa responsabilité en cas d'accident survenu à cause d'une infraction au présent règlement.

Les enfants de moins de 12 ans doivent être accompagnés d'adultes et placés sous leur surveillance.

Discipline, comportement :

- 10 personnes maxi seront admises dans le bassin,
- Passage sous la douche obligatoire,
- Appareils de diffusion musicale interdits,
- Animaux non tolérés,
- « Pool party » interdite.

Interdiction de :

- pousser,
- courir,
- manger,
- fumer.



Liste des équipements du logement

Cuisine

- 1 extracteur de jus
- 1 grille pain
- 1 robot
- 1 micro-onde
- 1 four
- 1 lave vaisselle
- 1 machine à café
- 1 cave à vin
- 1 réfrigérateur

Salon – salle de séjour

- Television
- Netflix
- Internet
- 1 canapé
- 3 Tableaux
- Table basse

Chambre 1

- 2 tables de chevet
- 1 lit
- 1 tableau
- 1 bureau
- 1 chaise de bureau

Chambre 2

- 2 tables de chevet
- 1 lit
- 1 tableau

Salle de bain

- Vasque
- Meubles de salle de bain

L'extérieur

- 1 table à manger
- 6 plantes
- 3 fauteuils
- 1 table basse
- 1 machine à laver le linge / séchoir
- 1 aspirateur Dyson



Equipements

Matériel disponible:

- Fer et planche à repasser

Appareils disponible sur demande :

- appareil à raclette
- appareil à fondue
- Crêpe-Party



Utilisation des équipements

La télévision:

Pour votre confort, nous vous mettons à disposition un téléviseur OLED de très haute game, le **sony Bravia KD65AG9**.

Il offre un écran large, 164 cm (65 »), en Ultra HD (4K)

TV Connectée : Navigateur Internet • Wi-Fi • Bluetooth • DLNA • AirPlay 2 • HomeKit

Assistants : Google • Alexa

Vous aurez accès aux services suivants:

- Un compte **NETFLIX** « GEKO Hotellerie » est à votre disposition pour bénéficier d'un large choix de Films, Séries, Documentaires.



- Le bouquet TV Orange, + de 90 chaines et services, dont des programmes internationaux.
- Un bouquet de 10 chaines locales et national en numérique HD

N'hésitez pas à nous appeler ou nous envoyer un whatsapp ou SMS si vous ne trouvez pas quelque chose ou si vous n'avez pas compris comment fonctionne un appareil .

Geko Hotellerie travaille en partenariat avec la marque **L'Occitane** utilisant des ingrédients d'origine contrôlée et le plus souvent d'origine biologique. De plus, nous limitons notre impact sur l'environnement en réutilisant de jolies flocons que nous rechargeons à l'aide d'éco-recharges. **Merci de les laisser en place à la fin de votre séjour.**



Prévention sanitaire

Afin de vous garantir la plus grande sécurité lors de votre séjour, nous avons renforcé les mesures d'hygiène sur la base du protocole sanitaire de 2020. Cela nous demande un effort important en temps. Malgré certaines levées de mars 2022, plus de masque, nous restons vigilants et nous ne modifions en rien notre façon de faire le ménage et le respect du temps entre une sortie et une entrée.

Merci par avance de votre civisme et de votre compréhension.



Heure de départ

Les lieux doivent être libérés au plus tard à 10h en raison du délai qu'il doit y avoir entre une sortie et une arrivée.

Selon nos possibilités un départ plus tardif est possible sur demande;

Merci la veille de votre départ de nous préciser vers quelle heure vous désirez partir afin que nous convenions pour l'état des lieux qui se fait au moment du départ.



Dépôt d'avis

Merci de mettre votre avis sur le site par lequel vous êtes passé pour la location. Ceci nous encourage à continuer à nous améliorer et à aider les futurs voyageurs à choisir leur lieu de vacances.

4. Informations pratiques



Où faire ses courses ?

Les supermarchés ou épicerie à proximité:

- **Carrefour Market Express** à 2 min à pied
- **Boulangerie** à 2min à pied



Où prendre du carburant ?

Stations essence à proximité.

- La station de l'aéroport VITO ouverte 7/7 et 24/24
 - avec une boutique avec sandwicherie, plats cuisinés, point loto et épicerie
 - Distributeur automatique
 - Station de lavage
- La station de l'aéroport TOTAL ouverte 7/7 et 24/24
 - avec une boutique avec sandwicherie et épicerie
 - Station de lavage



Autres services

Autres prestations à proximité :

- Laverie
- Opticien
- Coiffeur
- Pharmacie



Adresses et numéros de médecin et pharmacie de garde.

- **SOS Medecin** 7/7 et 24/24 joignable au +596 596 63 33 33
- **Medecin de l'aéroport** ouvert de 7:00 à 00:00 joignable au +596 596 42 17 64
- **Pharmacie de l'Aéroport** ouvert de 7:00 à 00:00
- **CHUM**, Centre hospitalier universitaire de la Martinique à 5km

Numéros utiles

Les numéros de téléphone dont vous pourriez avoir besoin:

- Pompier :18
- Police : 17
- Samu : 15
- Taxi Martinique chauffeur et VTC : +596 696 38 38 07
- Taxi Martinique : +596696 28 24 94
- Numéro du propriétaire : +596 696 100 107

5. Visiter la région

Informations utiles

Adresse de l'office du tourisme ainsi que son numéro de téléphone:

Office de Tourisme Centre Martinique

29 Rue Victor Hugo

97200 Fort-de-France

Ouvert tous les jours de 8:00 à 16:00 / fermé le jeudi & dimanche

Tel: +596696 80 00 70

Lieux à visiter

Liste des principaux endroits à visiter dans la région, avec des conseils pratiques sur le tarif:

- **Le Fort Saint Louis (Fort de France)**
- **La Bibliothèque Schoelcher (Fort de France)**
- **Le Jardin de Balata (Balata)**
- **La plage des Salines (Saint Anne)**
- **L'Habitation Clément (Le Francois)**
- **L'Habitation Céron (Le Prêcheur)**

Où se restaurer et sortir

Quelques indications sur les restaurants et bars à conseiller aux alentours:

- **Restaurant cafe del mar** ouvert 7/7 de 7:00 à 16h00
 - réservation au +596 696 31 51 80
 - A 2 min en voiture
 - Petit déjeuner / Brunch / Salades Gourmandes
 - Tartare de poisson frais
 - Hamburger de bavette d'Aloyau
 - Assiette de fromages et charcuteries
 -
- **Le SPICE** - Restaurant ouvert de 11:30 à 23:00
 - réservation au +596 696 61 76 16
 - Face à l'immeuble
 -
- **LE BAYWATCH** - Restaurant ouvert de 11:30 à 23:00
 - Réservation au +596 596 96 63 52
 - Face à l'immeuble

- **Le CLOUD** - Bar Lounge ouvert de 17:00 à 00:00
 - 5 min en voiture
 - Immeuble la Yole, Rue Ernest Hemingway, Etang Z'Abricots, 97200 Fort-de-France
-
- **ALLO PIZZA** ouvert de 12:00 à 14:00 et de 17:00 à 22:00
 - Réservation au +596 596 79 22 22
 - Immeuble La Grand Voile Zac Etangs Z'Abricot, 97200 Fort-de-France
- **L'IGUANA** - Restaurant ouvert de 8:00 à 15:00
 - Réservation au +596 596 51 58 32
 - Centre d'affaire AGORA 2 Zac Etang Z'Abricots 97200 Fort-de-France

Culture régionale

Conseils sur les spécialités locales:

- Colombo de poulet
- Fricassé de Lambi
- Le it'punch
- Punch Coco
- Planteur

Conseils sur les événements culturels à ne pas manquer:

- Carnaval en Février
- Trails
- Tour des Yoles en Aout
- Chanté Nwel en Décembre

Conseils sur des idées de souvenirs typiques à rapporter:

- Rhum
- Parfum des îles
- Épices

6. Les services complémentaires à votre disposition

Atelier de cuisine

Nathanael, un grand chef vous concoctera de magnifiques plats avec des produits et des saveurs locaux pour faire chavirer vos papilles.

Contactez nous pour réserver.



Massage à domicile

Isabelle se fera un plaisir de vous apporter détente et relaxation.

Contactez nous pour réserver.



7. Votre prochain séjour

Sur notre site Internet www.geko-hotellerie.com

- Par mail à contact@geko-hotellerie.com
- Par téléphone au **+596 696 100 107**



*Liviane et Denis vous souhaitent de bonnes vacances
à Geko Hotellerie - L'appartement*

